

### 1. Definiciones

En estas Normas de Uso, los siguientes términos significarán:

**Normas de Uso:** Los Términos y Condiciones que regulan el acceso y uso del Portal por parte del Usuario.

**Portal:** El sitio de Internet [www.pensiondaestrela.com](http://www.pensiondaestrela.com)

**Servicio:** La prestación realizada por [pensiondaestrela.com](http://pensiondaestrela.com) en el Portal que se detalla en el apartado segundo (2) de este CONTRATO. **Usuario:** La persona que quiere que se registra en la página, quiera que su perfil sea exhibido en [pensiondaestrela.com](http://pensiondaestrela.com) y usa la página para informarse, comentar fotos, eventos, otros usuario etc.

**Servicio:** La prestación realizada por [pensiondaestrela.com](http://pensiondaestrela.com) en el Portal que se detalla en el apartado segundo (2) de este CONTRATO.

**Usuario:** La persona, física o jurídica, que quiere exhibir, comentar en el Portal o usarlo de cualquier otra manera.

## 2. Servicio prestado. pensiondaestrela.com es solo un lugar de encuentro

### 2.1. Contenidos, Terceros Publicitarios y Links.

Contenido: pensiondaestrela.com no garantiza ni se hace responsable de la veracidad, fiabilidad, integridad o legalidad de cualesquiera anuncios, opiniones, ofertas, propuestas, servicios, datos o demás información mostrados o distribuidos a través del Portal (en adelante, "el Contenido"). pensiondaestrela.com advierte que alguna parte del Contenido accesible en el Portal podría llegar a ser considerada dañina, ofensiva o imprecisa, y en algunos casos puede ser etiquetada engañosamente por otros Usuarios. El Usuario reconoce y acepta que pensiondaestrela.com no se hace responsable del Contenido mostrado o distribuido a través del Portal. pensiondaestrela.com tiene el derecho, pero no la obligación, a su libre albedrío, de corregir errores u omisiones de cualquier parte del Portal, de mostrar alguna información en concreto para cumplir con determinadas leyes, y de editar, modificar, rechazar o suprimir cualquier Contenido, en todo o en parte, del Portal. Asimismo pensiondaestrela.com se reserva la facultad de requerir a los Usuarios, que deberán satisfacer, mayor información cuando considere que determinados comentarios o cualquier otro tipo de información son, por su naturaleza o procedencia, ilícitos o ilegales, reservándose el derecho de comunicarlo a las autoridades competentes en defensa de la legalidad.

Terceros Publicitarios: La correspondencia del Usuario con los otros usuarios en o a través del Portal, , son única y exclusivamente entre el Usuario y los otros. El Usuario reconoce y acepta que pensiondaestrela.com no será responsable de los daños y perjuicios del tipo que sean, resultantes de tal correspondencia.

Links: Cualesquiera uniones, reenvíos o asociaciones ("links") con otras páginas web (www), posibilitadas desde el Portal, no comportan una garantía de pensiondaestrela.com al Usuario. El Usuario reconoce y acepta que pensiondaestrela.com no se hace responsable, directa o indirectamente, de cualesquiera daños y perjuicios causados por el acceso a tales links.

### 3. Derechos y obligaciones del usuario

#### 3.1. Responsabilidad del Usuario.

El Usuario es consciente de, y acepta voluntariamente, que el uso del Servicio tiene lugar, en todo caso, bajo su única y exclusiva responsabilidad.

El Usuario responderá de los daños y perjuicios de toda naturaleza que pensiondaestrela.com pueda sufrir como consecuencia del incumplimiento de cualesquiera de las obligaciones a las que queda sometido por virtud de estas "Normas de Uso" o de la ley en relación con la utilización del Servicio.

#### 3.2. Cumplimiento de las Leyes.

El Usuario se compromete a no exhibir, vender o comprar productos ilegales en el Portal. El Usuario se compromete además a no hacer comentarios o insultos hacia otra gente, ni hacer comentarios de contenido racista, pornográfico o cualesquier otro contenido ilegal. Lo mismo está válido para las fotos subidas por el Usuario en su perfil.

### 3.3. Cuenta del Usuario, Contraseña ("Password") e Información de Carácter Personal.

El Usuario será responsable de mantener la confidencialidad de su cuenta y contraseña. El Usuario se compromete a no facilitar la contraseña a otras personas y a adoptar todas aquellas medidas que sean útiles para mantenerla en secreto. El Usuario es el único y exclusivo responsable de su custodia y de la utilización, autorizada o no, por terceras personas.

El Usuario tiene conocimiento que el acceso al Servicio utilizando la identidad o contraseña de otro Usuario, así como la obtención, uso o difusión de datos personales de otros Usuarios puede ser constitutivo de una infracción legal y eventualmente penal.

En relación al procedimiento de registro en el Portal, el Usuario se compromete a facilitar información actual, completa y veraz, y a actualizarla y mantenerla al día durante todo el uso del Servicio.

pensiondaestrela.com adoptará todas las medidas a su alcance para la protección de los datos de carácter personal del Usuario.

Cumplimentando el Alta Gratuita, el Usuario da su consentimiento inequívoco para que pensiondaestrela.com o cualquiera de las sociedades del Grupo pensiondaestrela.com trate sus datos. Si sus datos son considerados de carácter personal, pensiondaestrela.com le informa que se incluirán en un fichero automatizado de datos carácter personal creado por pensiondaestrela.com. En este sentido, el Usuario autoriza la cesión de sus datos personales a cualquier otro portal de pensiondaestrela.com o del Grupo pensiondaestrela.com. El fichero ha sido inscrito en la Agencia de Protección de Datos. Asimismo se le informa sobre la posibilidad de ejercitar los derechos de acceso, rectificación y cancelación de los datos personales

comunicados. Podrá ejercitar estos derechos remitiendo un e-mail a la dirección electrónica: [info@pensiondaestrela.com](mailto:info@pensiondaestrela.com)

### 3.4. No Interferencia del Servicio.

El Usuario manifiesta, garantiza y se compromete de forma expresa a no enviar, transmitir, distribuir o publicar a través del Portal, material, información o productos que:

1. restrinja o imposibilite a otros Usuarios utilizar y disfrutar del Servicio.
2. sea ilegal, amenazante, abusivo, dañino, calumnioso, difamatorio, odioso, racista, obsceno, vulgar, ofensivo, pornográfico, irrespetuoso con las religiones o indecente.
3. constituya o pueda constituir hechos que puedan dar lugar a reclamaciones civiles o criminales.
4. lesione, viole, plagie o infrinja los derechos de terceras partes, incluyendo derechos de propiedad intelectual e industrial.
5. contenga virus u otro componente dañino capaz de interrumpir, destruir o limitar la funcionalidad de cualesquiera programas o equipos informáticos.

6. el Usuario no esté facultado para transmitir.
  
7. contenga virus u otro componente dañino capaz de interrumpir, destruir o limitar la funcionalidad de cualesquiera programas o equipos informáticos.
  
8. el Usuario no esté facultado para transmitir.
  
9. sea material publicitario no solicitado o subliminal.
  
10. contenga indicaciones e instrucciones falsas o engañosas.

El Usuario manifiesta, garantiza y se compromete de forma expresa a:

1. no interferir el Servicio o servidores conectados al Portal y a obedecer los requerimientos, sistemas y procedimientos del Servicio.
  
2. no obtener acceso desautorizado a otros sistemas a través del Portal.
  
3. no influir en el Servicio de manera que se afecte negativamente en las transacciones de otros usuarios.
  
4. no amenazar ni coaccionar a otros usuarios.

5. no almacenar ni recopilar datos personales o profesionales de otros usuarios.

6. no actuar de forma falsa y desautorizada en nombre y representación de otras personas o entidades.

7. no realizar prácticas que representen competencia desleal.

El Usuario manifiesta, garantiza y se compromete de forma expresa a no mostrar, vender, transmitir, usar, almacenar, extraer, o explotar los nombres personales o comerciales, direcciones, números telefónicos y de fax, direcciones de e-mail, listados, precios, honorarios o cualquier otra información relacionada con los usuarios y disponible en el Servicio.

4. Modificación de las "normas de uso" y del servicio.

pensiondaestrela.com podrá modificar y variar en todo momento el contenido total o parcial de las "Normas de Uso" disponibles en la página principal ("home") del Portal. Si el Usuario pulsa ("click") el botón "ENVIAR" situado al final de la página "Regístrate", se entenderá que:

acepta las "Normas de Uso" del Portal.

la aceptación es permanente, constante y ratificada por el hecho de la utilización de su cuenta de Usuario y de su contraseña ("password"), y en cada momento, esta aceptación se entenderá referida a las "Normas de Uso" publicadas y disponibles permanentemente en el "home" del Portal. Si el Usuario no está de acuerdo con las modificaciones introducidas en las

"Normas de Uso" o en el Servicio, el Usuario puede darse inmediatamente de baja como Usuario y cancelar su cuenta en el Servicio, siguiendo el procedimiento establecido en la Cláusula 6 siguiente.

### 5. Prestación del servicio

pensiondaestrela.com tiene el derecho de cambiar, suspender o interrumpir, en cualquier momento y sin responsabilidad alguna, cualquier aspecto del Servicio, incluyendo horas de operatividad. Del mismo modo tendrá el derecho a imponer límites o restricciones a determinadas utilidades del Servicio.

pensiondaestrela.com establecerá criterios generales y límites de utilización del Servicio, incluyendo sin limitación, el número máximo de días, mensajes de e-mail, otros mensajes y listados mostrados y gestionados por el Servicio, el número máximo de sus apariciones, duración, número de accesos de los usuarios, etc.

pensiondaestrela.com no garantiza de modo alguno que las funciones contenidas en el Portal o cualesquiera otros materiales del mismo se ofrezcan ininterrumpidamente o libres de cualquier error, ni que los errores sean subsanados, o que el Portal está libre de virus u otros componentes dañinos.

pensiondaestrela.com no será responsable, ni directa ni indirectamente, de las interrupciones del Portal que puedan afectar la recepción, procesamiento, aceptación o acuerdo de los listados o transacciones en el Portal.

### 6. Cancelación y baja del servicio

Para solicitar la Baja , el Usuario deberá realizarlo a través del Portal.

### 7. Derechos de propiedad

El Usuario reconoce y acepta que el Portal y cualquier Software usado en conexión con el Servicio contiene información prioritaria y confidencial que está protegida por las leyes de propiedad intelectual e industrial. Sin el consentimiento expreso de pensiondaestrela.com, el Usuario no podrá modificar, arrendar, prestar, vender, copiar, reproducir, transmitir, distribuir o crear trabajos derivados basados en el Servicio o su contenido. El Usuario no podrá conectar el Portal con otra página WEB, ni revender ni redistribuir cualquier parte del Portal, ni proporcionar acceso a terceras partes al Servicio con fines económicos, ni con fines no económicos.

Licencia: El Usuario otorga a pensiondaestrela.com, el derecho NO en exclusiva, sin royalties ni pago alguno, de mostrar y divulgar las marcas, nombres comerciales, logos y cualquier contenido del Usuario, para mostrarlos en los listados de productos en el Servicio y promocionarlos.

El Usuario - especialmente aquellos fotógrafos que toman las fotos en discotecas, bares, clubes y otros establecimientos entendidos como nocturnos - al subir las fotos en el portal,

mediante FTP, administrador web o mediante cualquier programa informático cede todos los derechos de autor, copyright y propiedad a pensiondaestrela.com en el momento de subir las fotos a alguno de los servidores que engloban el portal. El fotógrafo o usuario declara tener todos los derechos necesarios para publicar las fotos al cederlos a pensiondaestrela.com. La empresa propietaria de pensiondaestrela.com podrá utilizar tales fotos como propios y cederlas a otras entidades, empresas, medios y personas sin previo aviso ni indemnización, pago o contraprestación para el fotógrafo de la imagen. Si el Usuario opina que sus derechos de propiedad intelectual o industrial han sido lesionados, el representante legal del Usuario deberá notificar inmediatamente esta circunstancia a pensiondaestrela.com, enviando un e-mail a la siguiente dirección: [info@pensiondaestrela.com](mailto:info@pensiondaestrela.com).

### 8. Indemnización

El Usuario defenderá, mantendrá indemne e indemnizará a pensiondaestrela.com, sus filiales, directivos, propietarios, empleados, agentes, colaboradores, socios comerciales y proveedores, de toda y cualquier responsabilidad, coste, daño y perjuicio que se les ocasione como consecuencia de:

el uso del Servicio por parte del Usuario.

el incumplimiento por parte del Usuario de las "Normas de Uso".

cualquier disputa o litigio entre el Usuario y otra parte.

la lesión de derechos de terceros por parte del Usuario.

### 9. Garantías

El Servicio, con todo su contenido, software, funciones, materiales e información se facilita "tal y como está". pensiondaestrela.com no otorga ningún tipo de garantía sobre el Contenido del Portal, sus funciones, materiales, información, productos y "links" accesibles desde el Portal.

El Usuario asume toda la responsabilidad en valorar y aceptar la exactitud, cualidad y utilidad de los productos, anuncios, opiniones, recomendaciones, servicios, premios e información ofrecidos en el Portal.

### 10. Exhoneración de responsabilidad

El Usuario, de forma expresa, libera completamente a pensiondaestrela.com de toda responsabilidad, coste, daño y perjuicio que pueda sufrir o soportar como consecuencia de su acceso al Portal o uso del mismo, sus datos, materiales, Productos, bienes, servicios e información.

Asimismo, esta página puede usar cookies, las cuales se servirán desde los servidores de

estas páginas. En cualquier caso, las cookies se asocian con un ordenador determinado, y no con un usuario determinado, por cuanto dicho ordenador puede ser usado por varias personas, hecho que hace técnicamente imposible su identificación.

Las cookies usadas por esta página no pueden dar acceso a su ordenador, no son invasivas ni nocivas y su única función es facilitarle una navegación ágil por los distintos portales y sitios Web de pensiondaestrela.com o del grupo pensiondaestrela.com, de acuerdo con las finalidades por usted indicadas.

Si a pesar de todo ello, el usuario quiere denegar e impedir la creación de estas cookies lo podrá hacer él mismo, dado que los navegadores actuales disponen de opciones de configuración que le permiten restringir la posibilidad de la creación de cookies total o parcialmente, así como configurar su navegador para ser avisado en pantalla de su recepción.

## 11. General

### 11.1. Comunicaciones.

Todas las Comunicaciones que deban hacerse pensiondaestrela.com y el Usuario, se harán por e-mail:

1. a pensiondaestrela.com, a la dirección electrónica [info@ pensiondaestrela.com](mailto:info@pensiondaestrela.com).

2. al Usuario, a la dirección electrónica que éste haya comunicado en el proceso de ALTA como Usuario.

### 11.2. Ley aplicable y Arbitraje.

El Portal y sus "Normas de Uso" se regirán e interpretarán por las leyes del Reino de España.

pensiondaestrela.com y el Usuario harán todos los esfuerzos razonables para resolver de forma amistosa cualquier disputa que pudiera surgir de, o estar relacionada con las "Normas de Uso" y/o el Portal. En el supuesto de que las Partes no pudieran resolver alguna disputa, ésta sería definitivamente dirimida por medio de un Arbitraje de Equidad, por un (1) árbitro designado por el Decano del Ilustre Colegio de Abogados de la ciudad de Sevilla o partido judicial en Sevilla. Las Partes aceptan expresamente quedar obligadas por y cumplir el laudo o decisión arbitral.

### 11.2. Cesión o Transmisión.

Los derechos y obligaciones del Usuario en el Portal, no podrán ser cedidos ni transmitidos,

total o parcialmente, por el Usuario a terceros sin el previo consentimiento de pensiondaestrela.com a tal efecto.

El Usuario autoriza, desde ahora, a pensiondaestrela.com a ceder sus derechos y obligaciones en el Portal a terceros.

### 11.3. Conservación de la Relación Jurídica.

La nulidad de cualquiera de los acuerdos incluidos en el Portal o en sus "Normas de Uso" no afectará a la validez y plena eficacia del mismo, teniéndose dicho acuerdo nulo por no puesto.

### 12. Acuerdo Único.

Las "Normas de Uso" contienen el único acuerdo entre las Partes sobre el objeto de la relación jurídica entre ambas.

## Normas de Uso

Escrito por Administrator - Última actualización Lunes 14 de Marzo de 2011 15:37

---